



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

Администрации
муниципального района
Челно-Вершинский
Самарской области

№ 13 (458)
17 АПРЕЛЯ
2020 года
пятница

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка.

Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, информирует о проведении аукциона по продаже земельного участка на основании постановления администрации от 09.04.2020г. № 196, в отношении следующего земельного участка: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 63:35:1202002:7632, площадью 50 кв.м, из земель населенных пунктов расположенный по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, п.Малый Нурлат, ул.Молодежная, участок 15А, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка – 8000,00 руб. (Восемь тысяч рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 3 %, от начальной цены предмета аукциона в сумме – 240,00 руб. (Двести сорок рублей 00 копеек).

Размер задатка – 20%, от начальной цены предмета аукциона в сумме – 1600,00 рублей (Одна тысяча шестьсот рублей 00 копеек).

Обременения (ограничения) прав на земельный участок – отсутствуют.

Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства размещены на официальном сайте администрации: www.admver.ru и на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

Максимально (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства устанавливаются Правилами землепользования и застройки сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области и размещены на официальном сайте муниципального района «chelno-vershinin.rf» документы/генеральный план/правила землепользования и застройки.

предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 22,5 м;
- минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий–3,0 м; строений, сооружений – 1,0 м.

- максимальный процент застройки в границах земельного участка определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка–50%;

- минимальный размер земельного участка 10 кв.м., максимальный размер земельного участка –5000кв.м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Газораспределительная техническая возможность присоединения существует. По сведениям ООО «СВТК» Межрайгаз Сергиевск выдана конкретная техническая условий возможна после направления собственником земельного участка заявки на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 30.12.2013 г. № 1314.

2. Электроснабжение - по сведениям ПАО «МРСК Волги» возможность технологического присоединения существует. Ближайшими точками подключения сети ПАО «МРСК Волги» являются:

- опора ВЛ-0,4кВ № 103/3, Фидер №1, КТП ЧВ-218/60, ПС 110 кВ Челно-Вершинская (ориентировочное расстояние по прямой 15м).

Наличие предельной свободной мощности существующих сетей имеется.

Срок действия ТУ не может составлять менее 2 лет и более 5 лет и регламентируется п.24 Правил.

Плата за технологическое присоединение определяется Правилами, а так же Приказом Министерства Энергетики и ЖСК Самарской области № 990 от 27.12.2018 г.

3. Водопроводные сети- техническая возможность для подключения к водопроводным сетям, согласно письма МУП сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области не имеет. Водоотведение отсутствует.

Дополнительные сведения по порядку проведения аукциона, его предмету, а также о земельном участке можно получить в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации района, далее – КУМИ.

К участию в аукционе допускаются лица, которые в соответствии с законодательством могут быть признаны покупателями, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие документы в соответствии с перечнем, установленным законодательством и объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на расчетный счет Продавца, указанные в настоящем сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документ, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Покупателя.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (в 2-х экземплярах).

2. Копию документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан).

3. Документ, подтверждающий внесение задатка.

Задаток должен поступить на расчетный счет: Управление финансами администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области. ИНН 6385000344, КПП 638501001, ОКТМО 36646000, отделение Самара г.Самара, р/с 40302810036015000066, БИК 043601001. В платежном поручении в разделе «Назначение платежа» заявитель должен указать кадастровый номер земельного участка, дату проведения аукциона, номер лота.

4. Наделажим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка, поступившая после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленная без необходимых документов, либо поданная лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимается.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора торгов. Организатор торгов обязан вернуть внесенный задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по рабочим дням с 9⁰⁰ до 16⁰⁰ по местному времени, начиная с 17 апреля 2020 г. по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Челно-Вершины, ул.Советская, д.12, каб.205.

Ознакомиться с формой заявки, условиями соглашения о задатке, договора купли-продажи можно с момента приема заявок по указанному адресу или в сети «Интернет» на официальном сайте www.torgi.gov.ru. Телефон для справок: 8 (846-51) 2-14-75.

Срок окончания приема заявок «18 мая 2020 г. в 16⁰⁰ часов по местному времени.

Осмотр земельного участка на местности проводится в любое время в течение всего срока приема заявок.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на

участие в аукционе подписывается организатором аукциона «15 мая 2020 г. в 09-30 час. по местному времени и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Порядок проведения аукциона.

Аукцион состоит «18 мая 2020 года в 10 час. 00 мин. по местному времени по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Челно-Вершины, ул.Советская, д.12, каб.205. Регистрация участников аукциона с 09 ч.30мин. до 09 час.50 мин. (местного времени).

Аукцион, открытый по форме подачи предложений и цене, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования и начальной цены предмета аукциона, "шага аукциона" (который не меняется в течение всего аукциона) и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены предмета аукциона в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

Порядок определения победителя аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов, наибольшую цену за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается в сети «Интернет» на официальном сайте www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляются три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участием в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка за него. Организатор аукциона возвращает внесенные задатки лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Информационное сообщение о проведении аукциона, форма заявки на участие в аукционе, типовой договор купли-продажи земельного участка опубликованы в сети «Интернет» на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Договор купли-продажи № _____
земельного участка, государственная собственность на который
не разграничена

Челно-Вершины

14 апреля 2020 года

Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в лице руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области Афанасьевой Аллы Анатольевны, действующей на основании доверенности главы муниципального района Челно-Вершинский Самарской области Князюкина Валерия Анатольевича от 02.07.2018 г., удостоверенной Абсатдаровой Эвелиной Рамильевной, нотариусом Челно-Вершинского района Самарской области, зарегистрированной в реестре за № 73/162-и/63-2018-2-314, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

(для юридических лиц: наименование без сокращения, ОГРН, ИНН; для физических лиц: фамилия, имя и (при наличии) отчество, дата рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность)

в лице _____ (наименование должности, фамилия, имя и (при наличии) отчество лица,

подписывающего договор от имени Покупателя; если физическое лицо действует от собственного имени, соответствующие строки исключаются из текста договора)

губящегося на _____ основании (наименование документа, на основании которого действует представитель; если физическое лицо действует от собственного имени, соответствующие строки исключаются из текста договора) именуемый (-ая, -ое) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее при известном упоминании именуемые «сторонами», в соответствии с пунктом 3 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Продавец обязуется передать на возмездной основе в собственность Покупателя земельный участок с кадастровым номером 63:35:1202002:7632, площадью 50 кв.м, отнесенный к землям населенных пунктов, имеющий целевое назначение для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, п.Малый Нурлат, ул. Молодежная, участок 15А (в дальнейшем именуемый «земельный участок»).

1.2. Земельный участок относится к землям, государственная собственность на которые не разграничена.

1.3. На день заключения настоящего договора обременения земельного участка и ограничения его использования отсутствуют. В отношении земельного участка отсутствуют споры и правопритязания третьих лиц.

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

В соответствии со статьями 30 – 32 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на земельном участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Покупатель до начала проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, для принятия решения о возможности проведения указанных работ обязан провести и представить в соответствующий орган охраны объектов культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.

2. Цена продажи земельного участка и порядок оплаты

2.1. Цена земельного участка определена в соответствии с результатами аукциона, проведенного _____ (указывается дата проведения аукциона), и составляет _____ (сумма прописью) рублей.

В соответствии с подпунктом 6 пункта 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации операции по реализации земельных участков не признаются объектом налогообложения налогом на добавленную стоимость.

2.2. Покупатель оплачивает цену земельного участка (пункт 2.1 настоящего договора) в течение 7 календарных дней с момента заключения настоящего договора.

Полная оплата цены земельного участка должна быть произведена до регистрации права собственности на земельный участок.

2.3. Покупатель обязуется оплатить предусмотренную настоящим договором цену путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Самарской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области) ИНН 6385002260, КПП 638501001, отделение Самара г. Самара, сч. 4010181082200012001, БИК 043601001, КБК 74711406013050000430, ОКТМО 36646416.

2.4. Порядок передачи земельного участка

2.5. Продавец обязуется передать земельный участок Покупателю в пятидневный срок со дня поступления денежных средств, уплаченных Покупателем за земельный участок, на счет, указанный в пункте 2.3 настоящего договора, в сумме, указанной в пункте 2.1 настоящего договора.

2.6. Передача Продавцом земельного участка Покупателю оформляется актом приема-передачи земельного участка, подписываемым обеими сторонами.

3. Заключительные положения

3.1. Право собственности Покупателя на земельный участок возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3.2. Настоящий договор составлен на _____ (количество листов прописью) листах.

3.3. Настоящий договор составлен в трех экземплярах: по одному для Продавца и Покупателя и один – для предоставления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3.4. Приложениями к настоящему договору, являющимися его неотъемлемой частью, являются _____

4. Место нахождения (жительства) и другие реквизиты сторон

Продавец

(Наименование органа местного самоуправления, осуществляющего распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена)

Место нахождения: _____

ОГРН _____ ИНН _____

(Наименование должности, фамилия, имя и (при наличии) отчество лица, подписывающего договор от имени органа местного самоуправления)

(Ф.И.О. полностью)

(подпись)

Покупатель

(Наименование юридического лица без сокращения либо фамилия, имя и (при наличии) отчество физического лица в именительном падеже)

Место нахождения (либо жительства): _____

ОГРН _____ ИНН _____

(Наименование должности, фамилия, имя и (при наличии) отчество лица, подписывающего договор от имени юридического лица либо указание, что от имени физического лица действует представитель)

(Ф.И.О. полностью)

(подпись)

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕЛНО-ВЕРШИНЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 13 апреля 2020 года №30

Об установлении особого противопожарного режима на территории сельского поселения Челно-Вершины

Во исполнение Постановления Правительства Самарской области №176 от 23.03.2020 г. «Об особом противопожарном режиме на территории Самарской области», в соответствии со ст. 30 Федерального закона Российской Федерации №69-ФЗ от 21.12.1994 г. «О пожарной безопасности», ст. 12 Закона Самарской области №177-ГД от 11.10.2005 года «О пожарной безопасности», с Постановлением Правительства Российской Федерации №390 от 25.04.2012 г. «О противопожарном режиме», Постановления администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 06.04.2020 г. №180 «Об утверждении плана мероприятий в период особого противопожарного режима на территории муниципального района Челно-Вершинский в 2020 году», в целях обеспечения пожарной безопасности на территории сельского поселения Челно-Вершины, администрация сельского поселения Челно-Вершины

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить особый противопожарный режим на территории сельского поселения Челно-Вершины с 16 апреля по 15 октября 2020 года.

2. Утвердить на период действия особого противопожарного режима на территории сельского

поселения Челно-Вершины дополнительные требования пожарной безопасности (Приложение №1).

3. Руководителям предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности обеспечить безусловное выполнение утвержденных мероприятий.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный Вестник» и разместить на официальном сайте сельского поселения Челно-Вершины в сети Интернет.

Глава сельского поселения
Челно-Вершины

С.А. Ухтверов

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению администрации
сельского поселения Челно-Вершины
от «13» апреля 2020г. №30

Дополнительные требования
пожарной безопасности, действующие на территории
сельского поселения Челно-Вершины в период действия
особого противопожарного режима в 2020 году

1. Запретить сжигание мусора, сухой растительности и отходов на территориях населенных пунктов сельского поселения Челно-Вершины (далее по тексту – населенные пункты поселения), организаций, индивидуальных предпринимателей, приусадебных, садовых и дачных участков.

2. Запретить использование противопожарных растений между зданиями, сооружениями и строениями, между земельными участками для складирования материалов, оборудования, тары, мусора и иных предметов, для стоянок транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений, для разведения костров и сжигания отходов и тары.

3. Запретить применение пиротехнических изделий и огневых эффектов в зданиях (сооружениях) и на открытых территориях населенных пунктов поселения.

4. Правообладатели земельных участков (собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков), расположенных в границах населенных пунктов поселения, обязаны производить регулярную уборку мусора и покос растительности на территории данных земельных участков и на прилегающих территориях, границы которой установлены нормативным правовым актом органа местного самоуправления сельского поселения Челно-Вершины.

5. Рекомендовать руководителям предприятий, учреждений и организаций подготовить и установить на объектах пожарные щиты с набором инвентаря, бочки с водой, ящики с песком.

6. Администрации сельского поселения Челно-Вершины обеспечить:

6.1. Информирование населения на сходах граждан о правилах пожарной безопасности. Проведение собраний граждан с целью инструктажа населения по вопросам обеспечения пожарной безопасности, обходов жителей и проведение разъяснительной работы.
6.2. Организацию проведения субботников по очистке от горючих отходов (мусора, тары, опавших листьев, сухой травы) территории населенных пунктов поселения, предприятий, учреждений, а также участков, прилегающих к жилым домам и иным постройкам.

6.3. Устройство минерализованных полос (опашка) населенных пунктов поселения, своевременное скашивание и уборку сухой травянистой растительности, тростника на территории общего пользования населенных пунктов поселения, в том числе в поймах рек, находящихся в границах населенных пунктов поселения.

6.4. Организацию рейдов по местам летнего отдыха граждан с целью пресечения возможных нарушений требований пожарной безопасности.

6.5. Организацию несения дежурства членами добровольной пожарной дружины на территории населенных пунктов поселения.

6.6. Готовность добровольных пожарных команд на территории сельского поселения к тушению природных пожаров.

6.7. Исправное состояние пожарных гидрантов в поселении.

6.8. Условия для забора воды из источников наружного водоснабжения.

6.9. Подготовку воловской и землеройной техники к использованию пожаротушения по требованию государственной противопожарной службы.

6.10. В необходимых размерах резервный фонд горюче-смазочных материалов и огнетушащих средств.

7. При наступлении IV-V классов пожарной опасности в лесах устанавливается запрет на посещение лесов.

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЧЕЛНО-ВЕРШИНЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 апреля 2020 г. № 29

О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Челно-Вершины от 27 ноября 2014 г. № 114 «Об утверждении муниципальной программы «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2015-2019гг»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в соответствии с Порядком принятия решений, формирования и реализации муниципальных программ сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, утвержденным постановлением администрации сельского поселения от 14.08.2014г. №82, администрация сельского поселения Челно-Вершины

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации сельского поселения Челно-Вершины от 27 ноября 2014 г. № 114 «Об утверждении муниципальной программы «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2015-2019гг»

1.1. Приложения №1, 3 к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

3. Настоящее постановление разместить в газете «Официальный Вестник» и на официальном сайте сельского поселения Челно-Вершины в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения
Челно-Вершины

С.А. Ухтверов

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

Утверждена постановлением администрации сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 10 апреля 2020 г. № 29

Муниципальная программа «МОДЕРНИЗАЦИЯ И РАЗВИТИЕ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕЛНО-ВЕРШИНЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ на 2015-2025 гг»

Приложение № 1 к постановлению администрации сельского поселения Челно-Вершины от 10 апреля 2020 г. № 29

1. Паспорт муниципальной программы

| | |
|---|---|
| Наименование программы | «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области в 2015 -2025 годах» |
| Заказчик программы | Администрация сельского поселения Челно-Вершины |
| Основные разработчики программы | Администрация сельского поселения Челно-Вершины |
| Цели программы | основной целью Программы является достижение требуемого технического и эксплуатационного состояния дорог общего пользования местного значения в сельском поселении |
| Задачи программы | -Ремонт автомобильных дорог местного значения -Содержание автомобильных дорог местного значения |
| Сроки Программы | 2015-2025гг |
| Основные исполнители программы | Администрация сельского поселения Челно-Вершины |
| Объемы и источники финансирования программы | - реализация Программы осуществляется за счет средств местного и областного бюджета. 2 015год-2556,0 тыс.руб. 2016год -14981,0 тыс. руб. 2017год -26450,0 тыс. руб. 2018год-19226,0 тыс. руб. 2019 год -22238,0 тыс. руб. 2020год - 21057,0 тыс. руб. 2021 год -3419,0 тыс. руб. 2022 год -3419,0 тыс. руб. 2023 год- 3419,0 тыс. руб. 2024 год-3419,0 тыс. руб. 2025 год-3419,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации | - улучшение условий эксплуатации автомобильных дорог местного значения; - повышение комфортности для проживания |

2. Содержание проблемы и обоснование ее решения программно-целевым методом

Важным фактором жизнеобеспечения населения, способствующим стабильности социально-экономического развития сельского поселения Челно-Вершины, является развитие сети автомобильных дорог общего пользования. Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования в сельском поселении составляет 95,6 км., в том числе: асфальтобетонные – 22,8 км., грунтощебеночные – 41,3 км., грунтовые – 31,5 км.

Плохое состояние дорог, а порой и само их отсутствие, является серьезной проблемой. Отсутствие системного подхода к планированию работ в сфере дорожного хозяйства, усугубляемое недостаточным финансированием, привело к тому, что значительная часть дорог местного значения сельского поселения находятся в неудовлетворительном состоянии.

Увеличение парка транспортных средств приведет к существенному росту интенсивности движения на дорогах местного значения сельского поселения, что наряду с неудовлетворительным состоянием дорог отрицательно отражается на безопасности дорожного движения в населенных пунктах поселения.

Проблема наличия и качества, грунтовых дорог в сельском поселении является одной из наиболее значимых и требует первоочередного внимания. Но перевод одновременно всех имеющихся грунтовых дорог в категорию дорог с капитальным типом покрытия требует немалых финансовых затрат. Поэтому целесообразно провести работы по благоустройству грунтовых дорог, путем формирования покрытия переходного типа из песчаногравийной смеси.

Для удовлетворения потребности граждан в сфере комфортного проживания и передвижения, необходимо проведение работ: в зимний период- очистка от снега, в летний период – скос травы вдоль внутрипоселковых дорог, весной и осенью – грейдирование дорог.

Анализ проблем, связанных с неудовлетворительным состоянием дорог местного значения, показывает необходимость комплексного подхода к их решению, что предполагает использование программно-целевого метода.

3. Цели и задачи Программы, сроки и этапы реализации Программы

Основной целью настоящей Программы является достижение требуемого технического и эксплуатационного состояния дорог местного значения.

Работы по ремонту дорог включают в себя комплекс работ по восстановлению транспортно-эксплуатационных характеристик дорог местного значения, в том числе и по конструктивным элементам дороги без изменения ее технической категории.

Работы по благоустройству включают в себя комплекс работ по поддержанию на необходимом уровне и улучшению потребительских свойств автомобильных дорог общего пользования местного значения.

Срок реализации Программы 2015-2019гг

4. Ресурсное обеспечение Программы

Реализация мероприятий Программы осуществляется за счет средств местного и областного бюджета. Объем финансирования, необходимый для реализации мероприятий Программы, составляет

2 015год-2556,0 тыс.руб.
2016год -14981,0 тыс. руб.
2017год -26450,0 тыс. руб.
2018год-19226,0 тыс. руб.
2019 год -22238,0 тыс. руб.
2020год - 21057,0 тыс. руб.
2021 год -3419,0 тыс. руб.
2022 год -3419,0 тыс. руб.
2023 год- 3419,0 тыс. руб.
2024 год-3419,0 тыс. руб.
2025 год-3419,0 тыс. руб.

Финансирование мероприятий Программы осуществляется в следующих формах бюджетных ассигнований:

оплата муниципальных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд в целях реализации полномочий сельского поселения по ремонту дорог местного значения.

5. Перечень программных мероприятий

| № /п | Наименование мероприятия | Объем финансирования по годам | | | | | Исполнитель мероприятия |
|------|---|-------------------------------|------|------|------|--|----------------------------------|
| | | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | | |
| | Ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения | 22238 | 3244 | 3419 | 3419 | | сельское поселение Челно-Вершины |

| № /п | Наименование мероприятия | Объем финансирования по годам | | | | | Исполнитель мероприятия |
|------|---|-------------------------------|------|------|--|--|----------------------------------|
| | | 2023 | 2024 | 2025 | | | |
| | Ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения | 3419 | 3419 | 3419 | | | сельское поселение Челно-Вершины |

6. Индикаторы и показатели, характеризующие ежегодный ход и итоги реализации Программы

Для оценки эффективности реализации задач Программы используются следующие показатели (табл. № 1):

Таблица № 1
Перечень целевых индикаторов (показателей), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Программы

| наименование целевого индикатора (показателя) | Единица измерения | Значение целевых индикаторов (показателей) | | | |
|---|-------------------|---|---|---|---|
| | | 2019 г. | 2020г. | 2021г. | 2022 г. |
| интенсивность | Км | 0,7 | 2,528 | 3,131 | 3,481 |
| ремонтированных дорог местного значения | 9,84 | капитальный ремонт автомобильных дорог асфальтобетонным покрытием | капитальный ремонт автомобильных дорог асфальтобетонным покрытием | капитальный ремонт автомобильных дорог асфальтобетонным покрытием | капитальный ремонт автомобильных дорог асфальтобетонным покрытием |
| | 6,9 | 3,7 щебеночное покрытие | 1,488 устройство а/дорог Щебеночным покрытием | | 1,880 устройство а/дорог щебеночным покрытием |
| | 0,25 | 0,25 ямочный ремонт струйно-инъекционным методом | | | |
| | 97390 | 5440 м.² устройство 7 проездов и автоподъездок с асфальтобетонным покрытием | | 1950 устройство 2 площадок для автостоянки покрытием S-1950 | |
| | 0,6 | 0,6 грунтощебеночное покрытие | | | |

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

7. Механизм реализации Программы

Управление Программой и контроль за ходом ее реализации обеспечиваются администрацией сельского поселения Челно-Вершины.

В целях управления и контроля за ходом реализации Программы администрация сельского поселения выполняет следующие функции:

определение форм и методов организации управления реализацией Программы;
-координация исполнения программных мероприятий;
-определение конкретного перечня объектов в рамках утвержденных мероприятий Программы на очередной год;

-обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления поселения по вопросам, связанным с реализацией Программы;

-ежеквартальное рассмотрение информации о ходе выполнения текущих задач, связанных с реализацией Программы, вопросов финансирования Программы и фактического расходования средств местного бюджета на реализацию мероприятий Программы;

-мониторинг результатов реализации программных мероприятий и их оценка;

-контроль за достижением целевых индикаторов и показателей, показателей эффективности; Критериями оценки эффективности реализации Программы являются степень достижения целевых индикаторов и показателей, установленных Программой, а также степень достижения показателей эффективности, установленных Методикой.

При необходимости администрация сельского поселения вносит изменения в Программу.

Изменения в Программу вносятся с учетом требований, предъявляемых к муниципальным целевым программам в соответствии с Порядком принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ в сельском поселении Челно-Вершины.

8. Оценка социально-экономической эффективности реализации Программы

Реализация программных мероприятий позволит получить высокий социально-экономический эффект и существенно повысить уровень жизни населения.

Реализация Программы в целом приведет к значительно улучшению транспортно-эксплуатационного состояния дорог местного значения. Будет отремонтировано всего дорог протяженностью 16,74 км., в т.ч., 6,9 км.грунтощебеночным покрытием, 06 км. щебеночным покрытием, 13,6км ямочный ремонт, струйно-инъекционным методом асфальтобетонного покрытия, 2,5 кв.м., капитальный ремонт асфальтобетонным покрытием 9,84км.

Оценка социально-экономической эффективности реализации Программы осуществляется по годам в течение всего срока реализации Программы в соответствии с Методикой (приложение №2) показатели экономической эффективности реализации Программы

Таблица № 2

Перечень целевых индикаторов (показателей), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Программы

| Показатели | Единица измерения | В том числе по годам | | | |
|---|-------------------|--|---|---|---|
| | | 2019 | 2020г | 2021г | 2022 |
| величение протяженности отремонтированных дорог местного значения | км | 0,7 | 2,528 | 3,131 | 3,481 |
| | 9,84 | капитальный ремонт автомобильных дорог асфальтобетонным покрытием | капитальный ремонт автомобильных дорог асфальтобетонным покрытием | капитальный ремонт автомобильных дорог асфальтобетонным покрытием | капитальный ремонт автомобильных дорог асфальтобетонным покрытием |
| | 6,9 | 3,7 | 1,488 | | 1,880 |
| | | щебеночное покрытие | устройство а/дорог Щебеночным покрытием | | устройство а/дорог щебеночным покрытием |
| | 0,25 | 0,25 | | | |
| | | ямочный ремонт струйно-инъекционным методом | | | |
| | 97390 | 5440 м. ² устройство 7 проездов и автоплощадок с асфальтобетонным покрытием | | 1950 | устройство 2 площадок для автостоянки покрытием S-1950 |
| | | 0,6 | | | |
| | | грунтощебеночное покрытие | | | |

Приложение №2
к Постановлению администрации сельского поселения Челно-Вершины от 10 апреля 2020 г. № 29

Ремонт автомобильных дорог местного значения сельского поселения Челно-Вершины в 2019 году.

| № | Адрес | Вид покрытия | Протяженность км. | Общая площадь кв.м./м | Сметная стоимость |
|----|--|---|---|---|--------------------|
| · | проезды и площадки от Дома молодежных организаций до стадиона "Колос" | а/бетонное | Площадки и проезды 6 ед. | 5060 ² | 6445986,88 |
| · | переулок ул. Проломная- ул. Привражная. | щебеночное | 385 | 1155 | 492657,62 |
| · | въезд к центральной районной библиотеки с автостоянкой по адресу: ул. Советская. | а/бетонное | 1 площадка | 380 ² | 849061,80 |
| · | ул. Озерная | щебеночное | 587 | 1770 | 754981,78 |
| · | от машиностроительного завода до ул. Заречная. | щебеночное | 425 | 1285 | 740494,54 |
| · | ул. Восточная. | щебеночное | 186 | 660 | 281518,64 |
| · | ул. Заводская | щебеночное | 377 | 1150 | 490524,90 |
| · | ул. Механическая. | щебеночное | 720 | 2760 | 1177259,69 |
| 1. | ул. Рабочая. | а/бетонное | 724 | 3090,0 | 6884317,26 |
| 2. | ул. Элеваторная | щебеночное | 614 | 1850 | 936060,18 |
| | ул. Новая ул. Северная | | | | |
| | ИТОГО | xxxxxxxxxxx х а/б щб | 7 площадок 5440 м² 724м.аб/пок 3615 м.щб/пок. | 5440 м² 11604 м² щ/п. 3090м² а/бет.покрыт нем | 19666468,34 |

Приложение №3
к Постановлению администрации сельского поселения Челно-Вершины от 10 апреля 2020 г. № 29

Ремонт автомобильных дорог местного значения сельского поселения Челно-Вершины в 2020 году.

| № | Адрес | Вид покрытия | Протяженность км. | Общая площадь кв.м./м | Сметная стоимость |
|----|---------------------------------------|---|--|---|----------------------|
| · | Ул. Южная | щебеночное | 353 | 1074 ² | 459 605,56 |
| · | Ул. Целинная -Вахитова | щебеночное | 102 | 408 | 174 598,75 |
| · | Ул. Садовая | щебеночное | 245 | 799 ² | 320 953,61 |
| · | ул. Тополиная | щебеночное | 213 | 669 | 310 392,38 |
| · | ул. Набережная | щебеночное | 1,016 | 3138 | 1 359 315,72 |
| · | переулок Вокзальный | щебеночное | 100 | 300 | 128 381,46 |
| · | переулок Специалистов | щебеночное | 157 | 565 | 259 946,22 |
| · | ул. 40 лет октября | а/бетонное | 197 | 1670 | 1 151 336,90 |
| · | заезд к ветлечебнице – 40 лет Октября | а/бетонное | Площадка 1 шт. | 520 | 1689 |
| · | ул. Кооперативная | а/бетонное | 634 | 2004 | 2 803 690,62 |
| 1. | ул. Центральная – рыночная площадь | а/бетонное | 91 | 2496,6 | 2 072 861,65 |
| 2. | ул. Проломная- Железнодорожная | а/бетонное | 891 | 6180 | 7 155 706,40 |
| | ИТОГО | xxxxxxxxxxx х а/б щб | 6 площадок 6740 м² 2333 м.аб/пок; 2186 м.щб/пок. | 6740 м² 6953 м² щ/п. 7299,6 м² а/бет.покрыт нем | 17 812 989,99 |

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

Приложение №4
к Постановлению администрации
сельского поселения Челно-Вершины
от 10 апреля 2020 г. № 29

Ремонт автомобильных дорог местного значения сельского поселения Челно-Вершины в 2021 году.

| № № | Адрес | Вид покрытия | Протяженность км. | Общая площадь кв.м./м | Сметная стоимость |
|-----|---|---------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------|
| 1. | От ул. Солнечная до тер. ООО «Челно-Вершинское» | а/бетонная | 1,225 | 6737,5 | 7125,0 |
| 2. | ул. Молодежная | а/бетонная | 0,420 | 2100 | 2730,0 |
| 3. | Устройство автостоянки возле центральной аптеки | а/бетонная | | 750 | 975,0 |
| 4. | | щебеночное покрытие | 0,164 | 656 | 410,9 |
| 5. | ул. Молодежная | а/бетонная | 0,539 | 2425 | 2995,0 |
| 6. | ул. Октябрьская | а/бетонная | 0,750 | 3375 | 3804,0 |
| 7. | ул. Новая | а/бетонная | 13 | 75 | 97,5 |
| 8. | Заезд от ул. Старшинова на территории МУП ПОЖКХ | | 20 | 100 | 130,0 |
| 9. | Заезд от 1 микрорайона к зданию общественной бани, площадка перед МУП ПОЖКХ | | | 1200 | 1560,0 |
| 10. | | | 3,131 | 1546,8 | 19827,4 |
| 11. | | | | 2 площадки 1950 кв.м. | |

Приложение №5
к Постановлению администрации
сельского поселения Челно-Вершины
от 10 апреля 2020 г. № 29

Ремонт автомобильных дорог местного значения сельского поселения Челно-Вершины в 2022 году.

| № № | Адрес | Вид покрытия | Протяженность км. | Общая площадь кв.м./м | Сметная стоимость |
|-----|---|--------------|---------------------------------|-------------------------|-------------------|
| 1. | ул. Дружбы | а/бетонная | 0,679 | 3250 | 3395 |
| 2. | ул. Мира | а/бетонная | 0,560 | 2240 | 2800,0 |
| 3. | ул. Тополиная | щебеночная | 0,650 | 2925 | 990,0 |
| 4. | ул. Раздольная | щебеночная | 0,775 | 3100 | 1180,0 |
| 5. | ул. Южная | щебеночная | 0,455 | 2047,5 | 692,9 |
| 6. | ул. Коммунистическая | а/бетонная | 1,500 | 6750 | 7500,0 |
| 7. | От ул. Советская до мусульманского кладбища | а/бетонная | 0,742 | 2968 | 3710,0 |
| | | | а/б 3,481 щерб. 1,88 | 15208 8072,5 | 20268,2 |

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ДЕВЛЕЗЕРКИНО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 10.04.2020 года № 20

О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Девлезеркино от 29.08.2017 года № 43 «Об утверждении положения о порядке получения муниципальных служащими администрации сельского поселения Девлезеркино муниципального района Челно-Вершинский Самарской области разрешения представителя нанимателя на участие на безвозмездной основе в управлении отдельными некоммерческими организациями в качестве единоличного исполнительного органа или вхождения в состав их коллегиальных органов управления»

В целях приведения в соответствие требованиям пункта 3 части 1 статьи 14 Федерального закона от 02.05.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 16.12.2019 №432-ФЗ), администрация сельского поселения Девлезеркино муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации сельского поселения Девлезеркино от 29.08.2017 года № 43 «Об утверждении положения о порядке получения муниципальных служащими администрации сельского поселения Девлезеркино муниципального района Челно-Вершинский Самарской области разрешения представителя нанимателя на участие на безвозмездной основе в управлении отдельными некоммерческими организациями в качестве единоличного исполнительного органа или вхождения в состав их коллегиальных органов управления» (далее – Положение), дополнив Положение пунктами 12 и 13 следующего содержания:

«12) в связи с прохождением муниципальной службы муниципальному служащему запрещается участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:

а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участие в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;

б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с разрешения представителя нанимателя, которое получено в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации;

в) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в совете муниципальных образований субъекта Российской Федерации, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;

г) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);

д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами;

13) муниципальному служащему запрещается заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц.»

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте сельского поселения Озерки в сети Интернет.

Глава сельского поселения

Н.А. Саватнеев

УЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация муниципального района
Челно-Вершинский Самарской области
СОУЧРЕДИТЕЛИ:
Администрация сельских поселений
муниципального района
Челно-Вершинский Самарской области

Газета изготовлена в администрации
муниципального района
Челно-Вершинский Самарской области
446840, Самарская область,
с. Челно-Вершины, ул. Почтовая, 8.
Тел. 8 (84651) 2-17-32

Электронная версия газеты размещена
на официальном сайте района:
www.челно-вершины.рф

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ
ВЕСТНИК**

выходит по пятницам
Тираж 999 экз.